

Политика в области охраны труда и безопасности

Безопасность людей, которые находятся на территории наших объектов, включая наших сотрудников, арендаторов и их клиентов, подрядчиков, поставщиков и посетителей – наш безусловный приоритет. Здоровая и безопасная рабочая среда на наших объектах является основой для повышения операционной эффективности и роста компании.

Политика в области охраны труда и техники безопасности (далее «политика») устанавливает обязательства O1 Properties в отношении управления системой охраны труда и безопасности зданий. Принимая политику, мы обязуемся неукоснительно выполнять правила в области охраны труда и техники безопасности на всех объектах компании. Мы также гарантируем, что наши стандарты охраны труда и техники безопасности последовательно интегрированы во все бизнес-процессы.

Стандарты охраны труда и техники безопасности

Стандарты охраны труда и техники безопасности компании основаны на принципах, изложенных в международных документах и национальных правовых актах, среди которых:

- Конституция Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон Российской Федерации № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья населения в Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Международный пакт об экономических, социальных и культурных правах;
- Европейская социальная хартия.

В компании внедрено положение о системе управления охраной труда и промышленной безопасности, которое служит основой для включения принципов охраны труда и техники безопасности в бизнес-процессы. Документ содержит подробное описание системы, ее структуры элементов и процедур, а также описывает обязанности и ответственность компании и ее сотрудников в отношении безопасности на рабочем месте.

Внутренние документы по охране труда и технике безопасности доступны сотрудникам на корпоративном портале компании. В соответствии с Кодексом этики O1 Properties, все сотрудники обязаны соблюдать соответствующие законодательные акты, а также корпоративные правила охраны труда и техники безопасности. Все сотрудники должны проявлять разумную осторожность, чтобы предотвратить травматизм для себя и своих коллег, и обязаны сообщать о нарушениях правил охраны труда. Все сотрудники должны незамедлительно сообщать информацию об авариях и инцидентах, пожарах, фактах производственного травматизма, нарушениях технологического режима.

Приоритеты в области охраны труда и техники безопасности

Мы применяем проактивный подход к идентификации и устранению возможных рисков для здоровья и безопасности на наших объектах. В рамках этой работы мы:

- Контролируем соблюдение всех применимых законодательных актов, правил и стандартов в области охраны труда и техники безопасности.
- Поддерживаем безопасные условия пребывания в зданиях.

- Предоставляем информацию и обучаем сотрудников по применению техники безопасности и охраны труда.
- Обязуемся надлежащим образом вести расследование профессиональных инцидентов.
- Регулярно проводим специальную оценку условий труда.

Реализация политики и контроль за ее исполнением

Мы выделяем необходимые ресурсы для эффективной реализации работы по охране труда и технике безопасности. Политика распространяется на всю деловую деятельность, которую мы осуществляем как работодатель, а также как собственник бизнес-центров. Компания обязуется доводить Политику охраны труда и техники безопасности до сведения всех сотрудников и других сторон, участвующих в ее деловой деятельности.

Политика доступна широкой публике на веб-сайте компании.

Отдел кадров будет отвечать за реализацию и применение этой политики.

Политика в области охраны труда и техники безопасности утверждена приказом № 04-22/1 от 11.04.2022 г.