



Standard&Poor's изменило прогноз по рейтингу O1 Properties с негативного на развивающийся

Москва, Россия. 01 апреля, 2019. Рейтинговое агентство Standard&Poor's изменило прогноз по рейтингу O1 Properties с негативного на развивающийся. Решение принято после того, как было достигнуто соглашение с держателями Евробондов о внесении изменения в условия выпуска в части отказа от права предъявлять бумаги к выкупу в связи со сменой основного акционера O1 Properties.

Ранее рейтинговое агентство Moody's подтвердило корпоративный рейтинг O1 Properties на уровне В3.

Решения рейтинговых агентств стали позитивным сигналом для O1 Properties, следствием продолжающейся работы менеджмента по стабилизации финансового состояния компании. Помимо достигнутой договоренности с держателями Еврооблигаций рейтинговые агентства отмечают системную работу O1 Properties, направленную на реструктуризацию долгового портфеля и снятия валютных рисков. Так, если на начало 2018 года 97% кредитного портфеля было номинировано в долларах, то на сегодняшний день этот показатель снизился до 47%. До конца года O1 Properties планирует повысить объем кредитов, номинированных в рублях с текущих 26% до 45% и снизить долю долларовых заимствований до 25%.

Для получения дополнительной информации посетите официальный сайт компании www.o1properties.ru или обращайтесь:

Белевцева Елена,
PR Director
Тел.: +7 495 788 5575 доб.1105
Моб.: +7 916 619 0625
Email: press@o1properties.ru

Справка о компании O1 Properties

O1 Properties является одним из крупнейших собственников офисной недвижимости класса А Москве. Компания владеет и управляет портфелем из 12 готовых бизнес-центров в ключевых деловых районах столицы чистой арендуемой площадью 478 тыс. кв. м. Текущая стоимость проектов в портфеле компании составляет 3,2 млрд. долларов США.